

# Red Sea Global

チャンスを手にする

2023年9月



Red Sea  
Global



**MEED**  
Intelligence.Events.Insight

# サウジアラビア



2023年のサウジアラビアの見通し

**今**日のサウジアラビアは、世界で最も魅力的かつ最も急速に成長している投資機会を有する国の一つです。再生可能エネルギー、最先端テクノロジー、輸送、造船、ヘルスケア、食品、航空宇宙セクターにわたる複数の投資機会に加え、過去6

年間の政治、制度、金融面における投資家にとって好ましい改革が後押しとなり、世界有数の大規模な設備投資プログラムが実施されています。

サウジアラビアが経済の多角化に向けて大きな進歩を続ける中で、政府は慎重な財政政策、堅固な規制枠組み、

強固なガバナンス慣行を推進しつつ、透明性と包摂性の向上に継続的に取り組んでいます。

## なぜサウジアラビアに投資するのか？

- 1 サウジアラビアでは、再生可能エネルギー、テクノロジー、ヘルスケア、観光、エンターテインメントなどのセクターが急成長しています。
- 2 サウジアラビアの「ビジョン 2030」は、経済の多角化、石油以外のセクターの成長促進、市民の生活の質の向上を目指す革新的なロードマップです。
- 3 サウジアラビアでは、無数の企業改革、手続きの合理化、透明性の向上によって、投資家にとって好ましい環境が生まれています。

# ギガプロジェクト

**MEED**  
Middle East business intelligence

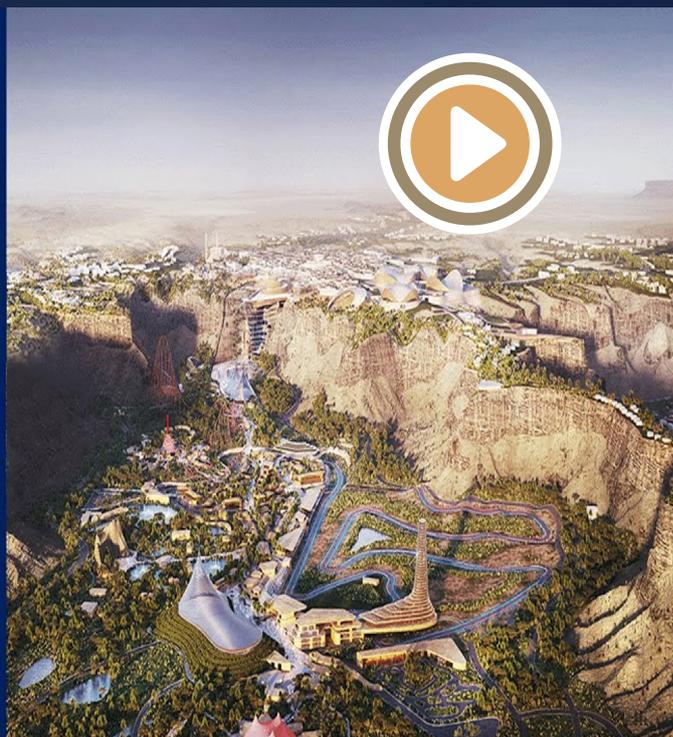
## Saudi Giga Projects Update Q3 2023

Latest project developments

MEED Webinar, 25 July 2023

Ed James, Head of Content & Research, Middle East & Africa

サウジのギガプロジェクト



**サ**ウジアラビアのギガプロジェクト・プログラムは「ビジョン2030」の中心的な要素です。このプログラムは、8,500億ドル超の規模に上る世界最大の民間インフラ工事プログラムで、世界規模の住宅、産業、観光開発プロジェクトから構成されてい

ます。プログラムには、単一プロジェクトとしては世界最大の5,000億ドル規模を誇る「NEOM」、Roshn社による巨大な住宅開発プロジェクト、リヤドのミクストユースおよびエンターテインメント地区であるDiriyah GateとQiddiyaが含まれています。



# Red Sea Global



## Red Sea の 6 年間の軌跡

**R**ed Sea Global (RSG) は 5 つの公式ギガプロジェクトの 1 つです。現在、世界有数のビジョンを持つデベロッパーによって、Red Sea と Amaala という 2 つのリジェネラティブ (再生型) ツーリズム地区が建設されています。さらに、紅海沿岸では 12 件の別個のプロジェクトが予定されています。

Red Sea プロジェクトは、浅瀬の島々の開発に重点を置いており、約 2 万平方キロの地域にわたる 22 の島と 6 つ

の内陸エリアを内包しています。プロジェクトの開発は段階的に実施され、第 1 段階では 2024 年までに 16 棟のホテルと国際空港が竣工する予定です。

マスタープラン全体では、合計 8,000 室の 50 棟のホテルを建設する予定で、2030 年の竣工が見込まれます。

Amaala では、約 2,500 平方キロの地域にわたって段階的に開発が行われ、第 1 段階は 2027 年に完了する予定です。合計 3 万 7,000 室の 27 棟のホテルなどが建設されます。

RSG による 200 億ドル超の設備投資プログラムは「ビジョン 2030」の要であり、サウジアラビアの人々にとって膨大な経済的機会を生み出し、豊かな環境的・文化的遺産の魅力を大いに高め、国全体に変革をもたらすでしょう。

現在までに、Red Sea プロジェクトでは 72 億ドル超、Amaala では 35 億ドル相当の契約が締結されています。2023 年内に 81 億ドル超の調達契約が締結される予定です。

# ファクトと進捗

## ファクトチェック



紅海国際空港は年内に初めて国内便の受け入れを開始する見込みです。



Red Sea 初のホテル 3 棟は年内に営業を開始する予定です。



初のリゾートである Six Senses Southern Dunes は今後数カ月以内に開業予定です。5 基の太陽光発電所のうち 1 基が電力を供給します。

## 進捗レポート

### Desert Rock マウンテンリゾート



- 50%以上完成
- 10 室の掘削と山の斜面への組み込みが完了
- 195m のトンネル掘削が完了
- ワジ・コテージ、ゲストハブ、バックオブハウス、その他の構造物の建設も順調に進行

\* 出所 : RedSeaGlobal

### Shura 島



- 100 件以上の建設契約が確定。ほぼ同数の契約が入札待ち
- 全 11 件のリゾートとインフラの工事中
- プレキャスト構造の建設は急速に進展。バスルーム区画は工事中。ゴルフクラブハウスの木造プレハブ構造は完成間近

\* 出所 : RedSeaGlobal

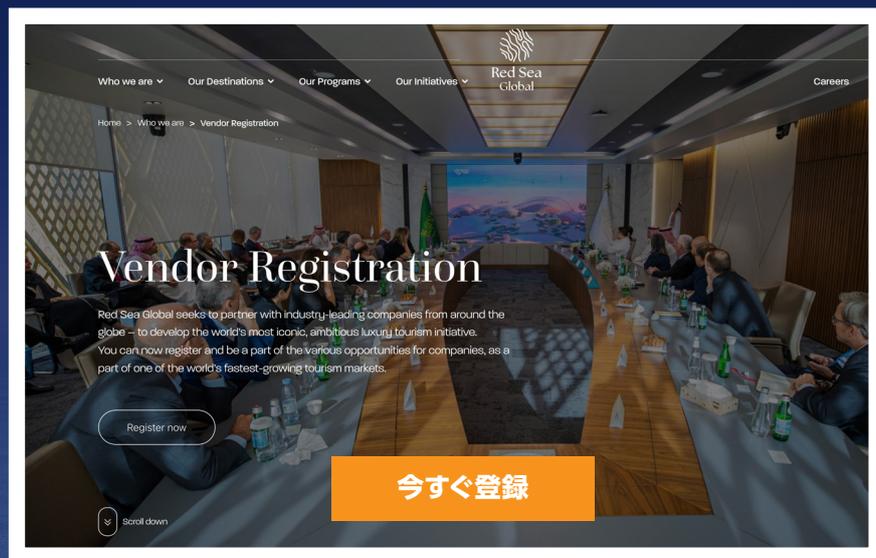
### Sheybarah 島



- ステンレス鉄製の水上コテージを 38 棟設置
- 初のビーチコテージが島に到着、1 棟を無事に設置
- スパと 2 軒の専門料理店の基礎工事を実施中

\* 出所 : RedSeaGlobal

# 調達



## ファクトチェック



Red Sea の第 1 段階における電力供給のため、76 万枚超の太陽光パネルの設置を完了

**R**SG は、この野心的なプロジェクトのプログラムを実現するために、海外と国内で、コンサルティング、建設、供給の定評あるパートナーやリソースを探しています。ご興味がありましたら、RSG の調達ポータルからご登録ください。

RSG は独自の調達枠組みを導入しており、比較的小規模な原材料や機器の供給契約から大規模な総合建設契約まで、この枠組みを積極的に活用しています。そのため通常、サプライヤーや下請業者となるベンダーには、ポータルへの登録を特に推奨しております。



# 調達に関する FAQ



- **RSG のサプライヤーになるには？**  
新規サプライヤーは、当社のベンダー登録ポータル ([www.redseaglobal.com/vendor-registration](http://www.redseaglobal.com/vendor-registration)) において、自社のさまざまな製品とサービスに関する詳細情報を提出する必要があります。提出後、より詳しい情報が必要な場合は、RSG の担当者から連絡することがあります。
- **登録プロセスにかかる期間は？**  
企業の登録後、調達チームの承認まで通常は 1 週間かかります。
- **登録承認後に入札に参加するには？**  
企業が登録した特定のカテゴリの入札が自動的に通知されます。
- **サプライヤーが今後の入札の機会を知るには？**  
登録後、サプライヤーは RSG の調達予定ラインアップを閲覧することができます。なお、ラインアップは変更される可能性があることにご留意ください。
- **サウジアラビアの現地拠点は必要か？**  
サウジアラビア国内に代理店やオフィスを設置することにはメリットがあるかもしれませんが、提供するサービスによっては、ベンダーがサウジアラビアで登記や会社設立を行うことは必ずしも必要ではありません。  
  
パートナー候補の企業は、サウジアラビアの国民または法人がその一部または全部を所有する必要はありません。
- **サウジアラビアでのプロジェクトの経験は必要か？**  
いいえ。RSG は、サウジアラビアや中東でのプロジェクトの経験がない企業も含め、世界中の企業を誘致したいという強い意欲を持っています。ただし、海外プロジェクトの経験を有することが好ましいでしょう。
- **サウジアラビア製の原材料を調達しなければならないか？**  
サウジアラビア製の原材料が好ましいものの、一部の製品、機器、原材料が中東以外の地域でしか生産できないことは当社も承知しています。
- **通常の入札参加料金は？**  
RSG は、いかなる入札についても、入札の受理または参加の料金を徴収しません。また、ほとんどの場合、ベンダーが入札保証金を提供する必要もありません。